**КОНТРАКТ № 03.Р.ЭА.УО.24**

Р.п. Корфовский «08» апреля 2024 г.

Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад р.п. Корфовский Хабаровского муниципального района Хабаровского края, именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице заведующей Кузьминой Натальи Владимировны, действующей на основании Устава, с одной стороны и Общество с ограниченной ответственностью «Квадриллион» (ООО «Квадриллион»), именуемый в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Лебединского Юрия Валерьевича, действующего на основании Устава, именуемая (ый/ое) в дальнейшем «Подрядчик», с другой стороны в дальнейшем вместе именуемые «Стороны», и каждый в отдельности «Сторона», с соблюдением требований Гражданского [кодекса](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=112770;fld=134) Российской Федерации, Федерального [закона](consultantplus://offline/main?base=LAW;n=116659;fld=134) от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ), по результатам осуществления закупки путем проведения электронного аукциона, объявленного извещением № 0822600006724000115, ИКЗ № 243272002426327200100100020004120243 , заключили настоящий контракт о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ КОНТРАКТА**

1.1. Предмет контракта: Выполнение работ по капитальному ремонту объекта «Система автоматической пожарной сигнализации здания МБДОУ р.п. Корфовский» (далее – Работы, Объект). Заказчик поручает, а Подрядчик принимает на себя обязательства выполнить Работы в соответствии с Технической частью (Приложение 1), являющейся неотъемлемой частью настоящего контракта, в сроки, установленные в настоящем контракте, а Заказчик обязуется принять выполненные Работы и оплатить их в порядке и на условиях, предусмотренных контрактом.

1.2. Объем выполняемых Работ: в соответствии с Технической частью.

1.3. При исполнении контракта по согласованию Заказчика с Подрядчиком допускается выполнение Работ, качество, технические и функциональные характеристики (потребительские свойства) которых являются улучшенными по сравнению с качеством и соответствующими техническими и функциональными характеристиками, указанными в контракте.

**2. ЦЕНА КОНТРАКТА[[1]](#footnote-1)**

2.1. Цена контракта[[2]](#footnote-2) составляет 922874,86 (девятьсот двадцать две тысячи восемьсот семьдесят четыре) рубля 86 копеек, НДС не облагается.

Сумма, подлежащая уплате Заказчиком Подрядчику - юридическому лицу или физическому лицу, в том числе зарегистрированному в качестве индивидуального предпринимателя, уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Заказчиком.

2.2. Валютой для установления цены контракта и расчетов с Подрядчиком является Российский рубль.

2.3.[[3]](#footnote-3) Источник финансирования контракта - Средства бюджетных учреждений.

2.4.3 Цена контракта включает в себя стоимость выполнения Работ, все затраты и издержки, в том числе затраты на транспортировку рабочих, стоимость используемых материалов, их доставку и разгрузку, а также налоги, сборы и другие обязательные платежи, взимаемые с Подрядчика в связи с исполнением контракта.

2.5.3 Цена контракта является твердой, определяется на весь срок исполнения контракта и не может изменяться в ходе его исполнения за исключением случая, когда цена контракта может быть снижена по соглашению Сторон без изменения предусмотренных контрактом объема Работ, качества Работ и иных условий контракта.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**[[4]](#footnote-4)

3.1. Оплата за выполненные Работы осуществляется по цене, установленной п. 2.1 контракта.

3.2. Оплата Работ осуществляется по безналичному расчету путем перечисления Заказчиком денежных средств на расчетный счет Подрядчика, указанный в контракте, на основании выставленного Подрядчиком счета, счета-фактуры (при наличии) в течение 7 рабочих дней с даты подписания Заказчиком документа о приемке.

Расчет осуществляется по факту выполнения всех Работ.

3.3. Обязательство Заказчика по оплате Работ Подрядчику считается исполненным с момента списания денежных средств со счета Заказчика.

**4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**4.1. Заказчик вправе:**

4.1.1. Требовать от Подрядчика надлежащего исполнения обязательств в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.1.2. Требовать от Подрядчика представления надлежащим образом оформленной отчетной документации и материалов, подтверждающих исполнение обязательств в соответствии с настоящим контрактом.

4.1.3. Запрашивать у Подрядчика информацию о ходе и состоянии исполнения обязательств по настоящему контракту.

4.1.4. Проверять ход и качество Работ, выполняемых Подрядчиком, не вмешиваясь в его деятельность.

4.1.5. Ссылаться на недостатки Работ, в том числе в части объема и стоимости этих Работ, по результатам проведенных уполномоченными контрольными органами проверок.

4.1.6. Для проверки соответствия качества выполняемых Работ привлекать независимых экспертов, выбор которых осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

4.1.7. В случае досрочного исполнения Подрядчиком обязательств по настоящему контракту принять и оплатить[[5]](#footnote-5) Работы в соответствии с установленным в контракте порядком.

**4.2. Заказчик обязан:**

4.2.1. Назначить на объекте своего представителя, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор и контроль за выполнением Работ, а также производит проверку соответствия используемых Подрядчиком материалов условиям настоящего контракта. Уполномоченный представитель имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам Работ в течение всего периода их выполнения.

4.2.2. Подготовить и передать Подрядчику Объект (на период производства Работ), предоставить Подрядчику место подключения к источникам энергоснабжения на время проведения Работ.

4.2.3. Осуществлять контроль за исполнением Подрядчиком условий контракта в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.2.4. Совместно с Подрядчиком осуществлять освидетельствование работ, скрываемых последующими работами (далее - скрытые работы).

4.2.5. Своевременно предоставлять разъяснения и уточнения по запросам Подрядчика в части выполнения Работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.6. При обнаружении в ходе выполнения Работ отступлений от условий настоящего Контракта, которые могут ухудшить качество выполненных Работ, или иных недостатков, заявить об этом Подрядчику путем направления уведомления в течение 2 (двух) рабочих дней после обнаружения таких фактов, назначив срок их устранения.

4.2.7. Рассмотреть вопрос о целесообразности и порядке продолжения выполнения Работ, при получении от Подрядчика уведомления о приостановлении выполнения Работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим контрактом срок.

4.2.8. Своевременно принять и оплатить5 выполненные Работы в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.2.9. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийных обязательств, если таковые установлены), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, направлять Подрядчику требование об уплате в добровольном порядке сумм неустойки, предусмотренных контрактом, за неисполнение (ненадлежащее исполнение) Подрядчиком своих обязательств (в том числе гарантийных обязательств, если таковые установлены) по настоящему контракту (за исключением неустойки, подлежащей списанию в случаях и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации).

4.2.10. В случае неуплаты Подрядчиком в добровольном порядке предусмотренных контрактом сумм неустойки за неисполнение своих обязательств (за исключением неустойки, подлежащей списанию в случаях и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации) взыскивать их в судебном порядке либо производить оплату по контракту в соответствии с п. 9.6 настоящего контракта.

4.2.11. При направлении в суд искового заявления с требованиями о расторжении контракта одновременно заявлять требования об оплате неустойки, рассчитанной в соответствии с положениями законодательства и условиями контракта, если на момент подачи такого заявления имелись основания для взыскания неустойки и такая неустойка не была оплачена в соответствии с п.9.6 настоящего контракта либо отсутствовала возможность для оплаты по контракту в соответствии с п.9.6 настоящего контракта.

4.2.12. Не допускать расторжения контракта по соглашению Сторон, если на дату подписания соглашения имелись основания требовать от Подрядчика оплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств, предусмотренных контрактом, (за исключением неустойки, подлежащей списанию в случаях и порядке, которые установлены Правительством Российской Федерации), и Подрядчиком такая неустойка не оплачена, в том числе и в порядке, предусмотренном п.9.6 настоящего контракта.

4.2.13. В случае если на дату окончания срока исполнения контракта имеются основания требовать от Подрядчика оплаты неустойки за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по контракту:

4.2.13.1. В течение 10 дней с даты окончания срока исполнения контракта направить Подрядчику уведомление с требованием оплаты в течение 30 дней с даты получения уведомления неустойки, рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта за весь период просрочки исполнения.

4.2.13.2. При неоплате в установленный срок Подрядчиком неустойки не позднее 10 дней с даты истечения срока для оплаты неустойки, указанного в уведомлении (в случае если оплата по контракту не была произведена в соответствии с п. 9.6 настоящего контракта), направить в суд исковое заявление с требованием об оплате неустойки, рассчитанной в соответствии с требованиями законодательства и условиями контракта.

**4.3. Подрядчик вправе:**

4.3.1. Потребовать указаний и разъяснений по любому вопросу, связанному с выполнением Работ по контракту. Требования Подрядчика представляются в письменном виде, должны регистрироваться и храниться Заказчиком на протяжении срока действия контракта. Копии требований хранятся у Подрядчика.

4.3.2.3 Требовать своевременной оплаты выполненных Работ в соответствии с условиями настоящего контракта.

4.3.3. Завершить Работы в более короткий срок, чем предусмотрено настоящим контрактом по согласованию с Заказчиком.

4.3.4. Требовать своевременного подписания Заказчиком документа о приемке в единой информационной системе в сфере закупок (далее - документ о приемке) на основании представленных Подрядчиком отчетных документов и при условии истечения срока, указанного в настоящем контракте.

4.3.5. Привлекать к выполнению Работ, указанных в контракте, субподрядчиков.

Субподрядчик должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим соответствующие Работы.

4.3.6. Требовать возмещения уплаты неустоек (штрафов, пеней) в соответствии с разделом 9 контракта.

**4.4. Подрядчик обязан:**

4.4.1. До начала выполнения Работ предоставить Заказчику информацию о представителе Подрядчика, ответственного за проведение Работ, совместно с подтверждающими его права документами (Приказ, доверенность). Указанное должностное лицо должно иметь квалификацию, соответствующую требованиям действующего законодательства.

4.4.2. Выполнить все Работы, предусмотренные по настоящему контракту в соответствии с Технической частью, в сроки, установленные в настоящем контракте.

4.4.3. Своевременно предоставлять Заказчику достоверную информацию о ходе исполнения своих обязательств по контракту, в том числе о сложностях, возникающих при исполнении контракта.

4.4.4. Производить Работы в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, требованиями технических регламентов, стандартов, санитарных норм и правил.

4.4.5. Обеспечивать безопасность Работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнять Работы с соблюдением требований безопасности труда, норм пожарной безопасности. Нести ответственность за любые нарушения правил и требований по охране труда, а также за последствия этих нарушений.

4.4.6. Осуществлять строительный контроль, предусмотренный законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, обеспечивать соблюдение требований технических регламентов, техники безопасности в процессе указанных Работ и нести ответственность за качество выполненных Работ и их соответствие указанным требованиям.

4.4.7. Обеспечить Объект необходимыми строительными материалами, оборудованием, изделиями, комплектующими изделиями (далее – материалы). Вести постоянный контроль за качеством материалов, осуществлять проверку их качества.

4.4.8. Обеспечивать представителям Заказчика доступ на территорию, на которой осуществляется капитальный ремонт Объекта и возможность осуществления контроля за ходом выполнения Работ, качеством используемых материалов, предоставлять по их требованию исполнительную документацию, другую необходимую документацию, отчеты о ходе выполнения Работ.

4.4.9. Извещать Заказчика за 3 рабочих дня в письменной форме о сроках завершения Работ, которые подлежат проверке, о выполнении скрытых Работ, которые должны быть освидетельствованы. Приступать к выполнению последующих Работ только после приемки Заказчиком указанных Работ, подписания актов освидетельствования скрытых Работ.

Если в течение вышеуказанного срока закрытие скрытых Работ было выполнено без участия Заказчика или он не был информирован об этом, то по его требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых Работ согласно указанию Заказчика (в целях определения их качества и объемов), а затем восстановить ее.

4.4.10. Осуществлять контроль за производством Работ, выполняемым субподрядчиками. Привлекать к исполнению Работ, указанных в контракте, квалифицированных рабочих в соответствии с Единым тарифно-квалификационным справочником работ и профессий рабочих, утвержденным Приказом Министерства здравоохранения и социального развития РФ от 06.04**.**2007 № 243, имеющих соответствующий разряд и прошедших медицинское освидетельствование в случаях, установленных правовыми актами в соответствующей сфере.

Не привлекать и не допускать привлечения субподрядчиками иностранных рабочих без разрешения на привлечение иностранной рабочей силы, когда такие обязанности установлены действующим законодательством.

Нести полную ответственность перед Заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств субподрядчиками.

4.4.11. Письменно в трехдневный срок уведомлять Заказчика об обстоятельствах, замедляющих ход Работ, либо делающих их выполнение невозможным, о неблагоприятных для Заказчика последствиях выполнения его указаний, о способе исполнения Работ или иных не зависящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут ухудшить результат выполняемой Работы.

4.4.12. Приостановить выполнение Работ в случае обнаружения независящих от Подрядчика обстоятельств, которые могут оказать негативное влияние на результаты выполняемых Работ или создать невозможность их завершения в установленный настоящим контрактом срок, и сообщить об этом Заказчику в течение 3 (трех) дней после приостановления выполнения Работ.

4.4.13. Обеспечивать устранение выявленных недостатков за свой счёт и не приступать к продолжению Работ до составления актов об устранении выявленных недостатков.

4.4.14. Обеспечить охрану материалов, оборудования до завершения Работ и приемки Заказчиком выполненных Работ.

4.4.15. Освободить Заказчика от любой ответственности, от уплаты сумм по всем претензиям, требованиям и судебным искам и от всякого рода расходов, связанных с увечьем и несчастными случаями, в том числе со смертельным исходом, в процессе выполнения Работ Подрядчиком.

4.4.16. Предоставлять по запросу Заказчика в сроки, указанные в таком запросе, информацию о ходе исполнения обязательств по настоящему контракту.

4.4.17. Представить Заказчику сведения об изменении своего фактического местонахождения в срок не позднее 5 дней со дня соответствующего изменения. В случае непредставления в установленный срок уведомления об изменении адреса фактическим местонахождением Подрядчика будет считаться адрес, указанный в настоящем контракте.

4.4.18. В случае если настоящим контрактом предусмотрено обеспечение исполнения контракта, предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить новое обеспечение исполнения контракта в случае отзыва в соответствии с [законодательством](consultantplus://offline/ref=C0776083F0FD0DB4C27E804789C45E7A1A177644E5AA4BFFF96AE4053C1FD5780533A2A5986296C3A1888F4C3D7FC5212C7777C2A75E4BB1cFK9A) Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций.

4.4.19. Исполнять иные обязательства, предусмотренные действующим законодательством и контрактом.

4.4.20. Являться членом саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, в соответствии с требованиями ч. 3 ст. 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и соответствовать уровню ответственности члена саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, предусмотренному ч. 12 и ч. 13 ст. 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в зависимости от цены настоящего контракта. Выполнение работ по капитальному ремонту объектов капитального строительства по таким договорам обеспечивается специалистами по организации строительства (главными инженерами проектов), включенными в национальный реестр специалистов в области строительства.

Указанные в настоящем пункте требования не распространяются на следующие случаи:

а) предусмотренные ч. 2.2 ст. 52 Градостроительного кодекса РФ;

б) если цена контракта не превышает 10 млн. рублей.

4.4.20.1. Если Подрядчик (субподрядчик) планирует выполнять определенные виды работ, предусмотренные ведомостями объемов работ (дефектными ведомостями, описями работ) и локальными сметными расчетами, в том числе по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений, требующих для их выполнения соответствующих лицензий или иных разрешительных документов, то Подрядчик (субподрядчик) должен соответствовать требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к лицам, осуществляющим такие Работы.

При окончании срока действия документов, предусмотренных настоящим пунктом контракта, до исполнения обязательств по контракту Подрядчик (субподрядчик) в установленные законодательством Российской Федерации сроки обязан обеспечить продление их действия.

**5. СРОКИ, МЕСТО И УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ**

5.1. Срок выполнения (завершения) Работ: в течение 30 дней с момента подписания контракта

5.1.1. Дата начала исполнения контракта: с момента подписания контракта

Дата окончания исполнения контракта: 31.12.2024 г.

5.2. Место выполнения Работ: 680504, Хабаровский край, Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Таежная, 8

5.3. Условия выполнения Работ: В соответствии с Технической частью.

**6. ПОРЯДОК СДАЧИ И ПРИЕМКИ РАБОТ**

6.1. Приемка выполненных работ по Объекту производится Заказчиком по окончании всех Работ, предусмотренных контрактом.

6.2. Подрядчик после выполнения Работ, предусмотренных настоящим контрактом в полном объеме, сообщает Заказчику о готовности к сдаче результата выполненных по контракту Работ, предоставляет Заказчику:

- акты освидетельствования скрытых работ (при наличии);

- документы, подтверждающие надлежащее качество и безопасность материалов, которые были применены в ходе выполнения Работ по контракту;

- исполнительные схемы;

- журналы производства работ;

- документы, подтверждающие объем и состав работ, выполненных в счет непредвиденных работ и затрат, предусмотренных Технической частью. В случае непредоставления таких документов оплата непредвиденных работ и затрат не производится;

- иную исполнительную документацию, предусмотренную действующим законодательством,

и формирует с использованием единой информационной системы в сфере закупок (далее также ЕИС), подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Подрядчика, и размещает в ЕИС документ о приемке.

6.3. К документу о приемке могут прилагаться документы, которые считаются его неотъемлемой частью. При этом в случае, если информация, содержащаяся в прилагаемых документах, не соответствует информации, содержащейся в документе о приемке, приоритет имеет информация, содержащаяся в документе о приемке.

6.4. Подрядчик в соответствии с требованиями настоящего контракта передает Заказчику выполненные Работы.

6.5. Для проверки выполненных Подрядчиком Работ, предусмотренных контрактом, в части их соответствия условиям контракта Заказчик обязан провести экспертизу. Экспертиза результатов, предусмотренных контрактом, может проводиться Заказчиком своими силами или к ее проведению могут привлекаться эксперты, экспертные организации на основании контрактов, заключенных в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ.

В случае, если по результатам такой экспертизы установлены нарушения требований контракта, не препятствующие приемке выполненных Работ, в заключении могут содержаться предложения об устранении данных нарушений, в том числе с указанием срока их устранения.

Заказчик вправе не отказывать в приемке выполненных Работ в случае выявления несоответствия таких Работ условиям контракта, если выявленное несоответствие не препятствует приемке Работ и устранено Подрядчиком.

В случае привлечения Заказчиком для проведения экспертизы экспертов, экспертных организаций при принятии решения о приемке или об отказе в приемке выполненных Работ Заказчик, приемочная комиссия должны учитывать отраженные в заключении по результатам указанной экспертизы предложения экспертов, экспертных организаций, привлеченных для ее проведения.

6.6. Заказчик (за исключением случая создания приемочной комиссии в соответствии с настоящим разделом контракта) не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления документа о приемке, при установлении полного соответствия выполненных Работ требованиям настоящего контракта подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС документ о приемке.

В случае обнаружения Заказчиком при проведении приемки выполненных Работ недостатков в выполненной Работе, Заказчик в указанный в настоящем пункте контракта срок формирует, подписывает усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает в ЕИС мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа.

6.7. По решению Заказчика для приемки выполненных Работ может создаваться приемочная комиссия, которая состоит не менее чем из пяти человек.

6.8. В случае создания приемочной комиссии не позднее 20 (двадцати) рабочих дней, следующих за днем поступления Заказчику документа о приемке:

а) члены приемочной комиссии подписывают усиленными электронными подписями поступивший документ о приемке или формируют с использованием ЕИС, подписывают усиленными электронными подписями мотивированный отказ от подписания документа о приемке с указанием причин такого отказа. При этом, если приемочная комиссия включает членов, не являющихся работниками Заказчика, допускается осуществлять подписание документа о приемке, составление мотивированного отказа от подписания документа о приемке, подписание такого отказа без использования усиленных электронных подписей и ЕИС;

б) после подписания членами приемочной комиссии документа о приемке или мотивированного отказа от подписания документа о приемке Заказчик подписывает документ о приемке или мотивированный отказ от подписания документа о приемке усиленной электронной подписью лица, имеющего право действовать от имени Заказчика, и размещает их в ЕИС. Если члены приемочной комиссии не использовали усиленные электронные подписи и ЕИС, Заказчик прилагает подписанные ими документы в форме электронных образов бумажных документов.

6.9. В случае получения мотивированного отказа от подписания документа о приемке Подрядчик вправе устранить причины, указанные в таком мотивированном отказе, и направить Заказчику документ о приемке в порядке, предусмотренном настоящим разделом.

6.10. Внесение исправлений в документ о приемке осуществляется путем формирования, подписания усиленными электронными подписями лиц, имеющих право действовать от имени Подрядчика, Заказчика, и размещения в ЕИС исправленного документа о приемке.

6.11. При сдаче Работ Заказчику Подрядчик обязан сообщить ему о требованиях, которые необходимо соблюдать для эффективного и безопасного использования результатов Работ.

6.12. Риски случайной гибели или случайного повреждения объекта/результата выполненных Работ переходят от Подрядчика к Заказчику с момента подписания Заказчиком документа о приемке.

6.13. Датой приемки выполненных работ считается дата размещения в ЕИС документа о приемке, подписанного Заказчиком.

6.14. Подписание документа о приемке осуществляется после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ в порядке и в сроки, установленные разделом 8 контракта.

**7. ГАРАНТИЙНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА**

7.1. Подрядчик гарантирует соответствие качества выполненных Работ условиям контракта. Гарантийный срок для результата Работ составляет не менее 36 месяцев с даты подписания Заказчиком документа о приемке. Гарантия качества результата Работ распространяется на всё, составляющее результат Работ.

7.2. Подрядчик гарантирует качество и безопасность результата Работ в соответствии с условиями контракта, действующими стандартами и техническими требованиями, установленными в Российской Федерации.

7.3. Если в период гарантийной эксплуатации Объекта обнаружатся недостатки вследствие некачественно выполненных Работ, использования материалов ненадлежащего качества, то Подрядчик обязан устранить их своими средствами и за свой счет в разумные сроки, согласованные с Заказчиком. Срок гарантийной эксплуатации Объекта/результата выполненных Работ в этом случае продлевается соответственно на период устранения недостатков (дефектов).

7.4. Наличие недостатков (дефектов) и сроки их устранения фиксируются двусторонним актом, а в случае неявки Подрядчика - односторонним.

7.5. Для участия в составлении акта, фиксирующего недостатки (дефекты), согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя в срок, указанный в извещении Заказчиком.

7.6. При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов Заказчик составляет односторонний акт с привлечением независимых специалистов – экспертов, все расходы по которым, при установлении вины Подрядчика, предъявляются ему в полном объеме.

**8. ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИСПОЛНЕНИЯ КОНТРАКТА, ГАРАНТИЙНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ**

8.1. Принять к сведению, что Исполнитель выбрал обеспечение исполнения контракта в виде предоставления независимой банковской гарантии.

В случае если предложенная Подрядчиком (участником закупки) цена контракта снижена на 25 % и более по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, обеспечение исполнения контракта предоставляется с учетом положений статьи 37 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.1.1. Обеспечение исполнения контракта должно обеспечивать выполнение всех обязательств Подрядчика по контракту (за исключением гарантийных), а также по возмещению убытков и уплате неустоек.

8.2. Исполнение гарантийных обязательств обеспечивается путем предоставления обеспечения гарантийных обязательств на сумму 00 рублей. Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком Заказчику не позднее даты подписания документа о приемке.

В случае если Подрядчиком исполнение гарантийных обязательств обеспечивается путем внесения денежных средств, то такие денежные средства перечисляются Подрядчиком на счет Заказчика по реквизитам, указанным в разделе «Местонахождение и банковские реквизиты сторон» настоящего контракта.

8.3. В случае если Подрядчиком в качестве обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств выбрана независимая гарантия, данная независимая гарантия должна соответствовать требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.3.1. Срок действия независимой гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой независимой гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.3.2. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего независимую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций, Подрядчик обязан предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления Заказчиком Подрядчика о необходимости предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ.

8.3.3. В случае предоставления нового обеспечения исполнения контракта в соответствии с частью 30 статьи 34, п. 9 части 1 статьи 95, частью 7 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ возврат независимой гарантии Заказчиком гаранту, предоставившему указанную независимую гарантию, не осуществляется, взыскание по ней не производится.

8.4. В случае если Подрядчиком применяется такая форма обеспечения исполнения контракта, обеспечения гарантийных обязательств, как внесение денежных средств, то такие денежные средства возвращаются Заказчиком Подрядчику в срок, не превышающий пятнадцати дней с даты исполнения Подрядчиком соответствующих обязательств, предусмотренных контрактом.

8.5. В ходе исполнения контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения контракта и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения контракта новое обеспечение исполнения контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ. Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств.

8.6. В случае если обеспечение исполнения контракта, обеспечение гарантийных обязательств осуществляется в форме внесения денежных средств, Заказчик вправе при неисполнении либо ненадлежащем исполнении обязательства во внесудебном порядке обратить взыскание на подлежащие уплате неустойку (штраф, пени) из денежных средств, внесенных в качестве обеспечения.

8.7. Предусмотренные частью 1 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ изменения осуществляются при условии предоставления Подрядчиком в соответствии с Федеральным законом № 44-ФЗ обеспечения исполнения контракта, если такие изменения влекут возникновение новых обязательств Подрядчика, не обеспеченных ранее предоставленным обеспечением исполнения контракта, и если при определении поставщика (подрядчика, исполнителя) требование обеспечения исполнения контракта установлено в соответствии со статьей 96 Федерального закона № 44-ФЗ. При этом:

1) размер обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, предусмотренных частями 7 - 7.3 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ;

2) обеспечение исполнения контракта может быть предоставлено путем внесения соответствующих изменений в условия ранее предоставленной Заказчику независимой гарантии;

3) если обеспечение исполнения контракта осуществляется путем предоставления новой независимой гарантии, возврат Заказчиком ранее предоставленной ему независимой гарантии предоставившему ее гаранту не осуществляется, взыскание по ней не производится, Заказчик признается отказавшимся от своих прав по ранее предоставленной независимой гарантии, обязательство гаранта перед Заказчиком по ранее предоставленной независимой гарантии прекращается с момента выдачи новой независимой гарантии;

4) если при увеличении в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ цены контракта обеспечение исполнения контракта осуществляется путем внесения денежных средств, Подрядчик вносит на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Заказчику, денежные средства в размере, пропорциональном стоимости новых обязательств Подрядчика.

8.8. В случае уменьшения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ цены контракта Заказчик возвращает Подрядчику денежные средства в размере, пропорциональном размеру такого уменьшения цены контракта.

8.9. В случае изменения срока исполнения контракта в соответствии с частью 27 статьи 34 Федерального закона № 44-ФЗ по соглашению Сторон устанавливается новый срок возврата Заказчиком Подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта.

8.10. В случае если Подрядчик воспользовался правом, предусмотренным частью 8.1 статьи 96 Федерального закона № 44-ФЗ, нормы настоящего раздела не применяются.

**9. Ответственность Сторон**

9.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему контракту Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

9.2.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного настоящим контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.

9.2.2. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом.

За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных настоящим контрактом) размер штрафа устанавливается в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

9.3. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства, если таковое установлено), предусмотренных настоящим контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, Подрядчик уплачивает Заказчику неустойку (штраф, пени).

9.3.1. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, в том числе просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного пунктом 4.4.18 настоящего контракта, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены настоящего контракта (отдельного этапа исполнения контракта), уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных настоящим контрактом (соответствующим отдельным этапом исполнения контракта) и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством РФ установлен иной порядок начисления пени.

9.3.2. Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства, если таковое установлено), предусмотренных настоящим контрактом.

9.3.3. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства, если таковое установлено), предусмотренных настоящим контрактом, размер штрафа устанавливается в размере одного процента цены контракта (этапа), но не более 5 тыс. рублей и не менее 1 тыс. рублей (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 9.3.4, 9.3.5 настоящего контракта).

9.3.4. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом № 44-ФЗ), предложившим наиболее высокую цену за право заключения настоящего контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 30.08.2017 № 1042, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных настоящим контрактом, и устанавливается в следующем порядке:

а) в случае, если цена контракта не превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент начальной (максимальной) цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

б) в случае, если цена контракта превышает начальную (максимальную) цену контракта:

10 процентов цены контракта, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

5 процентов цены контракта, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

1 процент цены контракта, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

9.3.5. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного настоящим контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в настоящем контракте таких обязательств) в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно).

9.4. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

9.5. Общая сумма начисленных штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных настоящим контрактом, не может превышать цену настоящего контракта.

9.6. Заказчик вправе удержать сумму неисполненных Подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных Заказчиком из суммы, подлежащей оплате Подрядчику.

9.7. В случае если Заказчик понес убытки вследствие ненадлежащего исполнения Подрядчиком своих обязательств по настоящему контракту, Подрядчик обязан возместить такие убытки Заказчику независимо от уплаты неустойки.

9.8. Уплата неустойки и возмещение убытков, связанных с ненадлежащим исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему контракту, не освобождают нарушившую условия контракта Сторону от исполнения взятых на себя обязательств.

9.9. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой стороны.

9.10. В случае расторжения контракта в связи с ненадлежащим исполнением Подрядчиком своих обязательств, последний в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты расторжения контракта уплачивает Заказчику неустойку, определенную в соответствии с п. 9.3 настоящего контракта.

**10. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

10.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение своих обязательств по настоящему контракту в случае, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, а именно: наводнения, пожара, землетрясения, диверсии, военных действий, блокад, изменения законодательства, препятствующих надлежащему исполнению обязательств по настоящему контракту, а также других чрезвычайных обстоятельств, подтвержденных в установленном законодательством порядке, которые возникли после заключения настоящего контракта и непосредственно повлияли на исполнение Сторонами своих обязательств, а также которые Стороны были не в состоянии предвидеть и предотвратить.

10.2. При наступлении таких обстоятельств срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени действия данных обстоятельств постольку, поскольку эти обстоятельства значительно влияют на исполнение настоящего контракта в срок.

10.3. Сторона, для которой надлежащее исполнение обязательств оказалось невозможным вследствие возникновения обстоятельств непреодолимой силы, обязана в течение 5 (пяти) дней с даты возникновения таких обстоятельств уведомить в письменной форме другую Сторону об их возникновении, виде и возможной продолжительности действия.

10.4. Если обстоятельства, указанные в [п. 10.1](consultantplus://offline/main?base=MLAW;n=129338;fld=134;dst=100180) настоящего контракта, будут длиться более 2 (двух) месяцев с даты соответствующего уведомления, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий контракт без требования возмещения убытков, понесенных в связи с наступлением таких обстоятельств.

10.5. Неуведомление или несвоевременное уведомление о наступлении обстоятельств непреодолимой силы лишает права любую из Сторон ссылаться на эти обстоятельства как на основание, освобождающее ее от ответственности за невыполнение обязательств по отношению к другой Стороне.

**11. СРОК ДЕЙСТВИЯ И ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ КОНТРАКТА**

11.1. Контракт вступает в силу со дня его заключения Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по контракту.

11.2. Изменение по соглашению Сторон размера и (или) сроков оплаты и (или) объема Работ, подлежащего оплате за счет субсидий, указанных в пункте 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, возможны в случае уменьшения в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидии, ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

11.3.Изменения настоящего контракта допускаются по соглашению Сторон в случаях, предусмотренных частями 1, 7 статьи 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

11.4.Иные изменения и дополнения настоящего контракта возможны по соглашению Сторон в рамках действующего законодательства в сфере осуществления закупок. Все изменения и дополнения оформляются в письменном виде путем подписания Сторонами дополнительных соглашений к контракту. Дополнительные соглашения к контракту являются его неотъемлемой частью и вступают в силу с момента их подписания Сторонами.

**12. ПОРЯДОК УРЕГУЛИРОВАНИЯ СПОРОВ**

12.1. В случае возникновения любых противоречий, претензий и разногласий, а также споров, связанных с исполнением настоящего контракта, Стороны предпринимают усилия для урегулирования таких противоречий, претензий и разногласий в добровольном порядке.

12.2. В случае невыполнения Сторонами своих обязательств и недостижения взаимного согласия споры по настоящему контракту разрешаются в Арбитражном суде Хабаровского края.

**13. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ КОНТРАКТА**

13.1. Контракт может быть расторгнут по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны контракта от исполнения контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.`

13.2. Заказчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в следующих случаях:

13.2.1. В случае просрочки выполнения Работ по контракту, в том числе по отдельному этапу исполнения контракта в соответствии с установленными контрактом сроками, более чем на 10 дней.

13.2.2. В иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

13.3. Заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения контракта в случае, если в ходе исполнения контракта установлено, что Подрядчик, и (или) поставляемый товар перестали соответствовать установленным извещением об осуществлении закупки требованиям к участникам закупки (за исключением требования, предусмотренного [частью 1.1](consultantplus://offline/ref=542EE51A7926A9B3EC0C0FD887176C39BEFF38887F647D9350099C6BE372BF526594BAA5D438579489E779FBF0EDAE83FB28517B277Fs9T0I) (при наличии такого требования) статьи 31 Федерального закона № 44-ФЗ) и (или) поставляемому товару.

13.4. Расторжение контракта в связи с односторонним отказом Заказчика/Подрядчика от исполнения контракта осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

13.5. Расторжение контракта по соглашению Сторон производится Сторонами путем подписания соответствующего соглашения о расторжении.

В случае расторжения настоящего контракта по соглашению Сторон Стороны подписывают акт сверки расчётов, отображающий расчеты Сторон за период исполнения контракта до момента его расторжения, а также объём выполненных Работ, фактически сданного Подрядчиком Заказчику.

13.6. Подрядчик не вправе принять решение об одностороннем расторжении настоящего Контракта, если Заказчиком не нарушаются условия настоящего контракта.

13.7. При расторжении контракта в связи с односторонним отказом Стороны контракта от исполнения контракта другая Сторона контракта вправе потребовать возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного обстоятельствами, являющимися основанием для принятия решения об одностороннем отказе от исполнения контракта.

**14. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

14.1. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей прямо или косвенно любым лицам для оказания влияния на действия или решения этих лиц с целью получить какие-либо неправомерные преимущества или иные неправомерные цели.

14.2. При исполнении своих обязательств по настоящему контракту Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего контракта законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.3. В случае возникновения у Стороны обоснованных подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела, соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления соответствующая Сторона обязана направить подтверждение, что нарушения не произошли или не произойдут. Это подтверждение должно быть направлено в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.

14.4. В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на обоснованные факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящего раздела контрагентом, его аффилированными лицами, работниками или посредниками, выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.

14.5. В случае нарушения одной Стороной обязательств воздерживаться от запрещенных в разделах настоящего контракта действий и (или) неполучения другой Стороной в установленный настоящим контрактом срок подтверждения, что нарушения не произошли или не произойдут, другая Сторона имеет право направить обоснованные факты или предоставить материалы в компетентные органы в соответствии с применимым законодательством.

14.6. Стороны гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по фактам нарушения положений  настоящего раздела контракта и применение эффективных мер по предотвращению возможных конфликтных ситуаций.

**15. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

15.1. Контракт составлен в форме электронного документа, подписанного усиленными электронными подписями Сторон.

15.2. Все приложения к контракту являются его неотъемлемыми частями.

15.3. Все уведомления Сторон, связанные с исполнением настоящего контракта, за исключением уведомлений, предусмотренных п. 15.4 настоящего контракта, направляются в письменной форме по почте заказным письмом по фактическому адресу Стороны, указанному в настоящем контракте, а также могут быть направлены с использованием факсимильной связи, электронной почты с последующим предоставлением оригинала или в электронно-цифровой форме, подписанные в таком случае квалифицированной электронной подписью. В случае направления уведомлений с использованием почты уведомления считаются полученными Стороной в день фактического получения, подтвержденного отметкой почты. В случае отправления уведомлений посредством факсимильной связи и электронной почты уведомления считаются полученными Стороной в день их отправки.

15.4. В случае обмена документами при применении мер ответственности и совершении иных действий в связи с нарушением Подрядчиком или Заказчиком условий контракта, такой обмен осуществляется с использованием единой информационной системы путем направления электронных уведомлений, в порядке, установленном ч. 16 ст. 94 Федерального закона № 44-ФЗ.

15.5. Во всем, что не предусмотрено настоящим контрактом, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

**16. Приложения к Контракту**

16.1. Приложение 1. Техническая часть.

**17. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**[[6]](#footnote-6)[[7]](#footnote-7)[[8]](#footnote-8)[[9]](#footnote-9)

|  |  |
| --- | --- |
| **Заказчик** | **Подрядчик** |
| |  | | --- | |  | | Муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение детский сад р п Корфовский Хабаровского муниципального района Хабаровского края | | | МБДОУ р.п. Корфовский | | | 680504, Хабаровский край, Хабаровский район, р.п. Корфовский, ул. Таежная, 8 | | | Тел. 8(914)540-57-06 | | | ИНН 2720024263 КПП 272001001 | | | ОКПО 55938495 ОГРН 1022700859741 | | | **Р/СЧ. 03234643086550002200** | | | **ОТДЕЛЕНИЕ ХАБАРОВСК БАНКА РОССИИ//УФК по Хабаровскому краю г. Хабаровск** | | | ФУ ХАБАРОВСКОГО РАЙОНА (МБДОУ р.п. Корфовский л/с 20226Ъ33120, л/с 21226Ъ33120) | | | **БИК 010813050** | | | ОКТМО 08655155 | | | **КОРР.СЧ. 40102810845370000014** | | | **Общество с ограниченной ответственностью «Квадриллион» (ООО «Квадриллион»)**  Юридический адрес /место жительства (почтовый адрес с индексом):  109316, г. Москва, ул. Талалихина., д. 41, стр 9, офис 300, помещ. №7Н/6  ИНН: 9722027336  КПП: 772201001  ОГРН: 1227700495681  ОКТМО 45392000  ОКПО: 76379491  Адрес электронной почты: quadrillions@yandex.ru  Телефон: +7 495 055 21 07 / 8(910) 495-19-19  **Банковские реквизиты:**  БИК: 044525225  Наименование банка: ПАО Сбербанк г.Москва  Кор.счет: 30101810400000000225  Расч. Счет: 40702810538000326907 |
| Заведующий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Кузьмина  Подписано ЭЦП | Директор ООО «КВАДРИЛЛИОН»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Лебединский  Подписано ЭЦП |

Приложение 1 к контракту

от «08» апреля 2024 года

№ 03.Р.ЭА.УО.24

**ТЕХНИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ**

**ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ЗАКУПКИ**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **№ п/п** | **Наименование работы, наименование характеристики (показателя) работы** | **Значение характеристики (показателя)** |  |
|  | 1 | 2 | 3 |  |
|  | |  |  |  | | --- | --- | --- | | 1 | **Выполнение работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства в сфере образования**  [Код позиции КТРУ 41.20.40.000-00000020] |  | | 1.1 | Выполнение работ по капитальному ремонту объекта «Система автоматической пожарной сигнализации здания МБДОУ р.п. Корфовский» выполняются в соответствии с требованиями, указанными в Технической части. | Да | | | | |  | |

**Порядок и условия выполнения работ**

1. Выполнение работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации в здании осуществляется в рамках капитального ремонта объекта капитального строительства.
2. Полный перечень и объем выполняемых работ указан в Локальном сметном расчете (приложение 1).
3. Работы выполняются в соответствии с Проектной документацией (приложение 2), утвержденной в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности, настоящей Технической частью, в полном соответствии с требованиями технических регламентов, государственных стандартов (ГОСТ), строительных норм и правил (СНиП), норм пожарной безопасности (НПБ), санитарных норм и правил.
4. Материалы (товары), применяемые при выполнении работ, должны соответствовать противопожарным требованиям, требованиям технического регламента пожарной безопасности, утвержденного Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности", требованиям настоящей Технической части.
5. Материалы (товары), применяемые при выполнении работ, должны быть новыми, иметь документы, подтверждающие качество и безопасность таких материалов, которые должны быть предоставлены Заказчику за 2 дня до начала работ, выполняемых с использованием этих материалов.
6. Материалы (товары), применяемые при выполнении работ, должны отвечать требованиям энергетической эффективности в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 31.12.2009 № 1221 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности товаров, работ, услуг при осуществлении закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
7. Используемые в Проектной документации ссылки на товарные знаки (при наличии) обусловлены требованиями Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, необходимостью описания проектных решений. При наличии ссылок на товарные знаки в Проектной документации, указанные товарные знаки считать сопровождающимися фразой "или эквивалент" (за исключением случаев указания на несовместимость товаров и необходимость обеспечения взаимодействия таких товаров с товарами, используемыми заказчиком, а также случаев указания запасных частей и расходных материалов к машинам и оборудованию, используемым заказчиком, в соответствии с технической документацией на указанные машины и оборудование).

Признаками эквивалентности при производстве работ служат требования Проектной документации к функциональным решениям при применении оборудования, изделий, материалов, обеспечивающие соблюдение соответствия технических решений и технико-экономических показателей объекта капитального строительства решениям и показателям, предусмотренным в утвержденной Проектной документации.

При этом применение материалов, изделий, конструкций, оборудования, отличных по типу, марке, характеристикам, производителю от указанных в Проектной и сметной документации, допускается при согласовании соответствующих изменений в установленном порядке.

8. Работы выполняются в условиях действующего здания без прекращения его функционирования, в рабочем режиме с 8-00 часов до 20-00 часов. Работы в выходные и нерабочие праздничные дни согласуются с Заказчиком предварительно за 2 (два) дня. Выполнение работ не должно препятствовать или создавать неудобства в работе людей, находящихся в здании, или представлять угрозу их жизни и здоровью. Подрядчик отвечает за соблюдение правил пожарной безопасности и техники безопасности.

9. При выполнении работ Подрядчик должен соблюдать:

- правила действующего внутреннего распорядка, контрольно-пропускного и внутриобъектового режимов Заказчика;

- правила привлечения и использования иностранных работников, установленные законодательством Российской Федерации.

10. Подрядчик должен:

- предоставить Заказчику документ о назначении своего представителя, ответственного за проведение работ;

- осуществить выполнение работы в последовательности, установленной нормативами и правилами для данного вида работ;

- для организации прохода работников Подрядчика и заезда автотранспорта на территорию Заказчика предоставить до начала работ список своих работников, а также список задействованных автомобилей и другой техники;

- обеспечить при выполнении работ сохранность существующих эксплуатируемых инженерных сетей и коммуникаций: электропроводки, электрического оборудования, охранно-пожарной сигнализации, сетевых кабелей и кабелей связи, системы холодного и горячего водоснабжения, канализации, сантехнического оборудования, напольного покрытия, оконных и дверных конструкций;

- обеспечить содержание и уборку места производства работ и прилегающей непосредственно к нему территории, ежедневный вывоз строительного мусора;

- производить отключение существующих инженерных коммуникаций (сетей) только по предварительному согласованию с Заказчиком.

11. Заказчик не предоставляет Подрядчику помещения для размещения работников и для складирования оборудования, материалов.

**Перечень правовых актов, нормативной документации, используемых Подрядчиком при выполнении работ:**

Градостроительный кодекс Российской Федерации;

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»;

Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 16.09.2020 № 1479 «Об утверждении Правил противопожарного режима в Российской Федерации»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 01.09.2021 № 1464 «Об утверждении требований к оснащению объектов защиты автоматическими установками пожаротушения, системой пожарной сигнализации, системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре»;

СНиП 12-03-2001. Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования. Актуализированная редакция;

СНиП 12-04-2002. Безопасность труда в строительстве. Часть 2. Строительное производство. Актуализированная редакция;

ГОСТ 31565-2012. Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности;

ГОСТ Р 59638-2021. Системы пожарной сигнализации. Руководство по проектированию, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту. Методы испытаний на работоспособность;

СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;

СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности;

СП 484.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Системы пожарной сигнализации и автоматизация систем противопожарной защиты. Нормы и правила проектирования;

СП 486.1311500.2020. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и системами пожарной сигнализации. Требования пожарной безопасности;

СП 6.13130.2021. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Электроустановки низковольтные. Требования пожарной безопасности.

Во всех случаях, когда в настоящей Технической части или в приложениях к ней имеются ссылки на конкретные стандарты и нормы, которым должны соответствовать выполняемые работы, а также используемые материалы, оборудование и другие товары, применяются положения последнего выпущенного или пересмотренного издания соответствующих действующих стандартов и норм, если иное специально не предусмотрено в настоящих документах.

В случае утраты отдельными документами нормативной силы к моменту начала или в процессе выполнения работ, такие документы будут иметь рекомендательный характер в части, не противоречащей действующим к такому моменту нормативным актам.

**Требования к результатам закупки**

Результатом закупки является: Выполнение работ по капитальному ремонту объекта «Система автоматической пожарной сигнализации здания МБДОУ р.п. Корфовский» в полном объеме в соответствии Технической частью и с надлежащим качеством.

**2. ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Проектно-сметная документация

**ЗАКАЗЧИК: ПОДРЯДЧИК:**

|  |  |
| --- | --- |
| Заведующий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.В. Кузьмина  Подписано ЭЦП | Директор ООО «КВАДРИЛЛИОН»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ю.В. Лебединский  Подписано ЭЦП |

1. «Плата, подлежащая внесению участником закупки за заключение контракта», если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона № 44-ФЗ. [↑](#footnote-ref-1)
2. В случае если контрактом предусмотрены этапы исполнения контракта, данный пункт должен содержать цену каждого этапа в размере, сниженном пропорционально снижению начальной (максимальной) цены контракта участником закупки, с которым заключается контракт. [↑](#footnote-ref-2)
3. Указанный пункт не применяется в случае, если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона № 44-ФЗ. [↑](#footnote-ref-3)
4. Раздел не применяется, если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона № 44-ФЗ. [↑](#footnote-ref-4)
5. За исключением случая если контракт заключается по результатам электронного аукциона, который проводился на право заключения контракта в соответствии с п. 9 ч. 3 ст. 49 Федерального закона № 44-ФЗ. [↑](#footnote-ref-5)
6. - полное и сокращенное (при наличии) наименование юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если участником закупки является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), наименование обособленного подразделения юридического лица (если от имени участника закупки выступает обособленное подразделение юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (если участником закупки является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя) (по состоянию на дату и время формирования проекта контракта)

   - фамилия, имя, отчество (при наличии), идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) и должность лица, имеющего право без доверенности действовать от имени юридического лица, либо действующего в качестве руководителя юридического лица, аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица, либо исполняющего функции единоличного исполнительного органа юридического лица (по состоянию на дату и время формирования проекта контракта) [↑](#footnote-ref-6)
7. адрес юридического лица, в том числе иностранного юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо) в пределах места нахождения юридического лица, адрес (место нахождения) аккредитованного филиала или представительства на территории Российской Федерации (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), адрес (место нахождения) обособленного подразделения юридического лица (если от имени Подрядчика выступает обособленное подразделение юридического лица), место жительства физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если участник закупки является физическим лицом, в том числе зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя) (по состоянию на дату и время формирования проекта контракта) [↑](#footnote-ref-7)
8. идентификационный номер налогоплательщика юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), физического лица, в том числе зарегистрированного в качестве индивидуального предпринимателя (если Подрядчиком является физическое лицо, в том числе зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя), аналог идентификационного номера налогоплательщика в соответствии с законодательством соответствующего иностранного государства (если Подрядчиком является иностранное лицо), код причины постановки на учет юридического лица (если Подрядчиком является юридическое лицо), аккредитованного филиала или представительства иностранного юридического лица (если от имени иностранного юридического лица выступает аккредитованный филиал или представительство), обособленного подразделения юридического лица (если от имени Подрядчика выступает обособленное подразделение юридического лица (по состоянию на дату и время формирования проекта контракта) [↑](#footnote-ref-8)
9. реквизиты счета Подрядчика, на который в соответствии с законодательством Российской Федерации осуществляется перечисление денежных средств в качестве оплаты выполненной работы, а также отдельных этапов исполнения контракта, за исключением случаев, если в соответствии с законодательством Российской Федерации такой счет открывается после заключения контракта [↑](#footnote-ref-9)